



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: ever@pcci.gr

Πειραιάς, 31/12/2022
Αριθ. Πρωτ.: 2868896

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **SENICO ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SENICO** και αριθμό ΓΕΜΗ **084059602000**.

Την **31/12/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3389117**, οι εγκεκριμένες από την 31/07/2020 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «SENICO ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «SENICO» και αριθμό ΓΕΜΗ **084059602000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.



**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
“SENICO ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”
ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 01.01.2019 – 31.12.2019
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΕΤΟΥΣ 2020**

Κύριοι Εταίροι,

1. Με την παρούσα έκθεση έχω την τιμή να θέσω υπό την έγκριση της Συνέλευσης των εταίρων τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01.2019 – 31.12.2019 και να ενημερώσω για τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά τη διάρκεια της ίδιας οικονομικής περιόδου.
2. Ακριβή εικόνα των εταιρικών υποθέσεων, της οικονομικής κατάστασης και χρηματοοικονομικής θέσης, των εργασιών και αποτελεσμάτων της Εταιρείας, παρέχουν οι συνυποβαλλόμενες προς έγκριση ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που νόμιμα συντεταγμένες και εγκεκριμένες θα δημοσιευθούν, όπως ο Νόμος ορίζει.
3. Την οικονομική περίοδο 01.01.2019 – 31.12.2019 η διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζοντας το επιχειρηματικό σχέδιο που είχε εκπονήσει το έτος 2016 κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την βελτίωση όλων των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας, την αύξηση της κερδοφορίας της και την διασφάλιση των προοπτικών της. Ειδικότερα, όπως προκύπτει και από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής περιόδου 2019, σε σύγκριση με τα μεγέθη της προηγούμενης περιόδου 2018, η Εταιρεία παρουσίασε τα ακόλουθα μεγέθη:
 - 3.1. Κύκλος Εργασιών. Ο κύκλος εργασιών περιόδου ανήλθε σε € 992.366,36 έναντι € 851.478,83 το 2018, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση +16,55%
 - 3.2. Το κόστος πωληθέντων (παραγωγής) την περίοδο διαμορφώθηκε σε € 656.322,36 ή 66,13% επί του κύκλου εργασιών έναντι € 555.187,66 (ή 65,20%) επί του κύκλου εργασιών το 2018, παρουσιάζοντας μικρή αύξηση, διατηρώντας όμως σε ικανοποιητικά επίπεδα το μικτό περιθώριο κέρδους.
 - 3.3. Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) από τη συνεχιζόμενη και συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας ανήλθαν σε € 342.829,80 την περίοδο 2019 έναντι € 301.810,09 την προηγούμενη περίοδο, διατηρώντας το μικτό περιθώριο κέρδους σε ικανοποιητικά επίπεδα (34,55% έναντι 35,56% το 2018).
 - 3.4. Τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων την υπόλογο περίοδο ανήλθαν σε κέρδη €142.429,77 ή 14,35% επί του κύκλου εργασιών, έναντι κερδών € 118.239,42 ή 13,88% επί του κύκλου εργασιών την προηγούμενη περίοδο.
 - 3.5. Τα ολικά αποτελέσματα από τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της οικονομικής περιόδου 2019, μετά από αποσβέσεις, τόκους και προ φόρων, ανήλθαν σε κέρδη € 122.900,15 ή 12,38% επί του κύκλου εργασιών έναντι κερδών € 102.032,22 ή 11,98% επί του κύκλου εργασιών την προηγούμενη περίοδο.

3.6. Τα αποτελέσματα της οικονομικής περιόδου 2019, μετά από φόρους διαμορφώνονται σε κέρδη € 86.757,58 (8,74% επί του κύκλου εργασιών) έναντι κερδών € 65.331,37 την προηγούμενη περίοδο (7,67% επί του κύκλου εργασιών).

4. Οι κύριοι χρηματοοικονομικοί δείκτες την 31.12.2019 σε σύγκριση με τους αντίστοιχους δείκτες της 31.12.2018 εμφανίζονται στον επόμενο πίνακα:

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	31.12.2019	31.12.2018
Γενικής Ρευστότητας	0,52	0,61
Ταχύτητας Κυκλοφορίας Αποθεμάτων	55,90 ημέρες	64,03 ημέρες
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	90,49%	207,97%
Ίδια προς Ξένα Κεφάλαια	21,23%	7,67%
Εξέλιξης Κύκλου Εργασιών	16,55%	-4,04%
Εξέλιξης Κερδών	3,94%	-16,71%

5. Υπό το πρίσμα αυτό ως διαχειριστής, εκτιμώ ότι επετεύχθησαν οι στόχοι, που είχαν τεθεί για τη χρήση 2019, ενώ ταυτόχρονα επιβεβαιώνεται η ορθότητα του ακολουθούμενου επιχειρηματικού σχεδίου που άρχισε να υλοποιείται το έτος 2016.

6. Οι συνυποβαλλόμενες προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν νόμιμα και παρουσιάζουν με απόλυτη σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής κατάστασης, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της χρήσεως, που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019.

7. Το σύνολο των καθαρών (μετά φόρων) κερδών της περιόδου 2019 συμψηφίζεται με το υπόλοιπο ζημιών παρελθουσών χρήσεων επιτυγχάνοντας την ανάκτηση των ιδίων κεφαλαίων, αυξάνοντας ισόποσα την καθαρή θέση της Εταιρείας. Το σύνολο των ζημιών παρελθουσών χρήσεων περιορίζεται έτσι στο ποσό των € 130,735,95 και αποτελεί πρωταρχικό στόχο της διοίκησης η απαλοιφή τους τις επόμενες περιόδους, με στόχο την έναρξη διανομής κερδών στους εταίρους.

8. Για την επόμενη εταιρική χρήση η διοίκηση θέτει ως πρωταρχικούς στόχους (α) την βελτίωση του τρόπου οργάνωσης και λειτουργίας της Εταιρείας, (β) τη διατήρηση του κόστους παραγωγής στα σημερινά ανταγωνιστικά επίπεδα και (γ) την αύξηση του κύκλου εργασιών και τη διατήρηση ή και επαύξηση της κερδοφορίας.

9. Οι κ.κ. Εταίροι παρακαλούνται κατά την Ετήσια Συνέλευση 2020, κατά τη συζήτηση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, να αποφασίσουν:

9.1. Την έγκριση των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01.02.2019 - 31.12.2019, μετά από ακρόαση της Ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης και την έγκριση των διαχειριστικών αποφάσεων του διαχειριστή.

9.2. Την έγκριση των αμοιβών που καταβλήθηκαν στο διαχειριστή για τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων την περίοδο 01.01.2019 - 31.12.2019, σύμφωνα με την απόφαση της Ετήσιας Τακτικής Συνέλευσης των Εταίρων της 29.06.2019, που διατηρείται σε ισχύ, και οι ίδιες αμοιβές να συνεχίσουν καταβαλλόμενες και το έτος 2020 και μέχρι τη σύγκληση της ετήσιας συνέλευσης των εταίρων του έτους 2021.



9.3. Την έγκριση της συνολικής διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων από το Διαχειριστή της Εταιρείας και την απαλλαγή αυτού από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη σύνταξη των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και τη διαχείριση των εταιρικών πραγμάτων την οικονομική περίοδο 01.01.2019 - 31.12.2019.

Αθήνα, 14 Μαΐου 2020

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΕΡΖΗΣ

SENICO ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 84059602000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός της 31/12/2019.....	3
Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31/12/2019.....	4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 της εταιρείας «SENICO ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)	
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (άρθρο 29 παρ.3).....	5
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (άρθρο 29 παρ.4).....	5
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων κα αλλαγή λογιστικών πολιτικών ή εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών (άρθρο 29 παρ.5).....	5
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ.6).....	12
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ.7)...	12
6. Πίνακας μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (άρθρο 29 παρ.8).....	12
7. Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 (άρθρο 29 παρ.10).....	14
8. Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (άρθρο 29 παρ.13).....	14
9. Ποσά υποχρεώσεων που καθίστανται απαιτητά μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (άρθρο 29 παρ.14).....	14
10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί (άρθρο 29 παρ.16).....	14
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (άρθρο 29 παρ.17).....	15
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (άρθρο 29 παρ.18).....	15
13. Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού (άρθρο 29 παρ.23α).....	15
14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων (άρθρο 29 παρ.25).....	15
15. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.....	15
16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	16

SENICO ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. "SENICO" Γ.Ε.ΜΗ. Νο 084059602000 Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2019 (1η Ιανουαρίου 2019- 31η Δεκεμβρίου 2019) Ποσά σε €			
Λογαριασμός	Σημείωση	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6	344.181,57	373.985,86
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6	175.374,24	64.017,17
Λοιπός εξοπλισμός	6	97.846,97	91.464,55
Σύνολο		617.402,78	529.467,58
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6	109,58	145,88
Σύνολο		109,58	145,88
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		1.514,75	1.463,40
Σύνολο		1.514,75	1.463,40
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		619.027,11	531.076,86
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		24.037,00	20.965,24
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		70.963,84	71.080,97
Λοιπά αποθέματα		5.506,95	5.351,26
Σύνολο		100.507,79	97.397,47
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		25.208,61	32.434,24
Λοιπές απαιτήσεις		38.258,67	55.350,98
Προπληρωμένα έξοδα		6.062,50	4.588,85
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		3.476,74	9.101,44
Σύνολο		73.006,52	101.475,51
Σύνολο κυκλοφορούντων		173.514,31	198.872,98
Σύνολο ενεργητικού		792.541,42	729.949,84
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		206.960,00	206.960,00
Σύνολο		206.960,00	206.960,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		17.100,00	17.100,00
Αφορολόγητα αποθεματικά		42.493,46	42.493,46
Αποτελέσματα εις νέο		-130.735,95	-217.493,53
Σύνολο		-71.142,49	-157.900,07
Σύνολο καθαρής θέσης		135.817,51	49.059,93
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		16.977,98	14.996,24
Σύνολο		16.977,98	14.996,24
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	9	272.051,52	302.194,46
Κρατικές επιχορηγήσεις	15	36.613,03	39.943,93
Σύνολο		308.664,55	342.138,39
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		178.182,83	76.992,49
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	9	31.004,68	30.596,90
Εμπορικές υποχρεώσεις	15	75.644,54	155.110,19
Φόρος εισοδήματος		1.276,76	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		3.782,29	4.004,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		12.813,95	12.380,09
Λοιπές υποχρεώσεις	15	26.020,77	42.397,49
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		2.355,56	2.273,36
Σύνολο		331.081,38	323.755,28
Σύνολο υποχρεώσεων		639.745,93	665.893,67
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		792.541,42	729.949,84

SENICO ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. "SENICO" Γ.Ε.ΜΗ. Νο 084059602000 Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2019 (1η Ιανουαρίου 2019- 31η Δεκεμβρίου 2019) Ποσά σε €			
	Σημείωση	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	15	992.366,36	851.478,83
Κόστος πωλήσεων	15	<u>-656.322,36</u>	<u>-555.187,66</u>
Μικτό αποτέλεσμα		336.044,00	296.291,17
Λοιπά συνήθη έσοδα	15	<u>6.785,80</u>	<u>6.518,92</u>
		342.829,80	302.810,09
Έξοδα διοίκησης	15	-114.484,82	-108.322,13
Έξοδα διάθεσης	15	-89.414,77	-82.529,53
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-2.388,94	-1.098,09
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		<u>5.888,50</u>	<u>7.379,08</u>
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		142.429,77	118.239,42
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,99	0,24
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		<u>-19.530,61</u>	<u>-16.207,44</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων		122.900,15	102.032,22
Φόροι εισοδήματος		<u>-36.142,57</u>	<u>-36.700,85</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		<u>86.757,58</u>	<u>65.331,37</u>

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 της εταιρείας «SENICO ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Περίοδος διαχείρισης: 1.1.2019 - 31.12.2019.

Μέγεθος οντότητας: Μικρή οντότητα

Νόμισμα: Ευρώ

Στρογγυλοποίηση ποσών στις οικονομικές καταστάσεις: Δεν έγινε.

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (άρθρο 29 παρ.3)

α) Επωνυμία: SENICO Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

β) Νομικός τύπος: Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2019 - 31.12.2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: Βίπε Άκρες Παπά Περιβόλι Μέγαρο, Τ.Κ. 191 00.

ε) Αρ.Γ.Ε.ΜΗ.: 84059602000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

στ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (άρθρο 29 παρ.4)

Η εταιρεία παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ύψους € -157.567,07.

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας εντός της χρήσης 2020 και εκτιμά ότι, σε συνδυασμό με την επίτευξη μελλοντικών κερδών, από θετικά λειτουργικά αποτελέσματα, θα καταστεί δυνατό το κεφάλαιο κίνησης να καταστεί θετικό.

Ήδη κατά τη χρήση 2019 τα ίδια κεφάλαια βελτιώθηκαν κατά € 86.757,58 σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση, λόγω της επίτευξης σημαντικής κερδοφορίας.

Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες βασίζονται στην παραδοχή της αδυναμίας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων κα αλλαγή λογιστικών πολιτικών ή εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών (άρθρο 29 παρ.5)

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές

βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων δεδομένου ότι η εταιρεία ακολουθεί το ιστορικό κόστος, την απομείωση των απαιτήσεων και τις προβλέψεις.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1.Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώρηση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδυνάμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημιές

απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2019 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ.6)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο 2019 δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ.7)

Στον λογαριασμό «Δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 272.051,52 υποχρεώσεων σε τραπεζικά πιστωτικά ιδρύματα. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 31.004,68 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

6. Πίνακας μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (άρθρο 29 παρ.8)

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1/1/2018	18.218,38	745.107,35	597.707,16	197.121,83
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	61.905,48	32.336,47
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2018	18.218,38	745.107,35	659.612,64	229.458,30
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1/1/2018	0,00	359.535,58	594.951,34	124.934,39
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	29.804,29	644,13	13.059,36
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2018	0,00	389.339,87	595.595,47	137.993,75
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2018	<u>18.218,38</u>	<u>355.767,48</u>	<u>64.017,17</u>	<u>91.464,55</u>

Αξια κτήσεως				
Υπόλοιπο 1/1/2019	18.218,38	745.107,35	659.612,64	229.458,30
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	122.237,23	32.224,12
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-42.833,04
Υπόλοιπο 31/12/2019	18.218,38	745.107,35	781.849,87	218.849,38
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1/1/2019	0,00	389.339,87	595.595,47	137.993,75
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	29.804,29	10.880,16	19.121,37
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-36.112,71
Υπόλοιπο 31/12/2019	0,00	419.144,16	606.475,63	121.002,41
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019	<u>18.218,38</u>	<u>325.963,19</u>	<u>175.374,24</u>	<u>97.846,97</u>

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων άυλων πάγιων στοιχείων	Λογισμικά προγράμματα
Αξια κτήσεως	
Υπόλοιπο 1/1/2018	4.433,00
Προσθήκες περιόδου	72,58
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2018	4.505,58
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2018	4.334,29
Αποσβέσεις περιόδου	25,41
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2018	4.359,70
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2018	<u>145,88</u>
Αξια κτήσεως	
Υπόλοιπο 1/1/2019	4.505,58
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	4.505,58
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2019	4.359,70
Αποσβέσεις περιόδου	36,30
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	4.396,00
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019	<u>109,58</u>

7. Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 (άρθρο 29 παρ.10)

Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.

8. Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (άρθρο 29 παρ.13)

Η εταιρεία έχει συνάψει: α) δύο μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια διάρκειας 25 ετών και υπολοίπου την 31/12/2019 ποσού € 257.939,79 και ποσού € 26.712,91 αντίστοιχα, και β) βραχυπρόθεσμο δάνειο υπολοίπου την 31/12/2019 ποσού € 140.728,17, για την εξασφάλιση των οποίων έχει παραχωρήσει στην τράπεζα το δικαίωμα πρώτης υποθήκης μέχρι του ποσού των € 800.000,00 σε ιδιόκτητο ακίνητο λογιστικής αξίας € 340.784,57.

9. Ποσά υποχρεώσεων που καθίστανται απαιτητά μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (άρθρο 29 παρ.14)

Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	31/12/2019	31/12/2018
<i>Βραχυπρόθεσμο τμήμα:</i>		
Έως 1 έτος	<u>31.004,68</u>	<u>30.596,90</u>
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	31.004,68	30.596,90
<i>Μακροπρόθεσμο τμήμα:</i>		
1 έως 2 έτη	27.757,54	30.142,94
2 έως 5 έτη	74.360,44	77.730,86
Άνω των 5 ετών	<u>169.933,54</u>	<u>194.320,66</u>
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	272.051,52	302.194,46
Σύνολο	<u>303.056,20</u>	<u>332.791,36</u>

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί (άρθρο 29 παρ.16)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις που δεν εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία εκτός της υποθήκης σε ακίνητο (βλέπε σημείωση 8) δεν έχει χορηγήσει άλλες εγγυήσεις.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Η εταιρεία εκτιμά ότι από τον φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2014-2019 δεν θα προκύ-

ψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις και ως εκ τούτου δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (άρθρο 29 παρ.17)

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (άρθρο 29 παρ.18)

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών.

13. Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού (άρθρο 29 παρ.23α)

Ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2019	31/12/2018
Άτομα	16	14

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων (άρθρο 29 παρ.25)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

15. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων

15.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο ενάρξεως	39.943,93	43.274,83
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-3.330,90	-3.330,90
Υπόλοιπο λήξεως	<u>36.613,03</u>	<u>39.943,93</u>

15.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	75.044,54	154.510,19
Επιπαγές πληρωτέες	600,00	600,00
Σύνολο	<u>75.644,54</u>	<u>155.110,19</u>

15.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Προκαταβολές πελατών	24.356,47	39.299,95
Λοιπές υποχρεώσεις	<u>1.664,30</u>	<u>3.097,54</u>
Σύνολο	<u>26.020,77</u>	<u>42.397,49</u>

15.4 Έσοδα και έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2019	31/12/2018
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών	981.691,68	842.160,88
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	10.674,68	9.317,95
Έσοδα από ενοίκια	2.808,00	2.700,00
Λοιπά έσοδα	646,90	488,02
Αναλογούσα επιχορήγηση στις αποσβέσεις παγίων	<u>3.330,90</u>	<u>3.330,90</u>
Σύνολο	<u>999.152,16</u>	<u>857.997,75</u>

Έξοδα	31/12/2019	31/12/2018
Κόστος αποθεμάτων	-278.893,04	-226.675,83
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	-325.401,48	-291.295,25
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	-65.639,21	-52.936,00
Παροχές τρίτων	-58.367,33	-72.891,01
Φόροι-τέλη	-17.907,01	-17.339,40
Διάφορα έξοδα	-54.171,76	-41.368,64
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	<u>-59.842,12</u>	<u>-43.533,19</u>
Σύνολο	<u>-860.221,95</u>	<u>-746.039,32</u>

16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Μέγαρο, 14/5/2020

Ο διαχειριστής

Ο λογιστής

Νικόλαος Ε. Τερζής
ΑΔΤ. ΑΕ 074392

Θεόδωρος Ι. Βερβαινώτης
ΑΔΤ. ΑΚ 643760
Αρ. Αδείας 1575 – Α τάξης